



ORDACSEHI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ügyiratszám: O/79-8/2026.

sorszám: 1.

ELŐTERJESZTÉS

**Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. augusztus 12.
napján tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére**

**Tárgy: Önkormányzati főépítési feladatok ellátására vállalkozói szerződés
megkötése**

Az előterjesztést készítette: Horváth Gyula polgármester

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Kelemen Csilla aljegyző

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória Pénzügyi Osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 56.§-a szerint:

„56.§ (Az önkormányzati főépítész jogállása és feladatai)

- (1) A településtervezési és a településkép-védelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építési minőség védelme érdekében **a települési önkormányzatok** – a fővárosban a fővárosi önkormányzat és a fővárosi kerületi önkormányzatok – **önkormányzati főépítészt alkalmaznak.**
- (2) Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként, megbízási vagy vállalkozási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.
- (6) **A községi jogállású település**
 - a) **saját települési főépítészt alkalmaz, vagy**
 - b) **a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmaz térségi főépítészt.**

Ordacsehi település főépítési feladatait 2026. április 30. napjáig Lőrincz Ferenc térségi főépítész látta el Fonyód Város Önkormányzata által szervezett társulásban.

A térségi főépítész alkalmazásának hozzájárulási költségeit Ordacsehi Község Önkormányzata nem tudta tovább biztosítani, ezért 2026. május 1. napjától Pór Péter, Balatonboglár főépítésze látta el a főépítési feladatokat eseti megbízással.

A feladatellátás tehát folyamatos volt az április 30-át követő időszakban is, közben a tartós, hosszútávú együttműködés érdekében folyamatban volt a határozatlan időre szóló megbízási szerződés előkészítése a főépítési feladatok ellátására Pórné Oravecz Krisztina Erzsébettel (8630 Balatonboglár, Hétház u.9., adószám: 56915512-1-34). A vállalkozó által megjelölt, feladatellátásra jogosult személy: Pór Péter építészmérnök E1/14-0183.

Kérem a Képviselő-testület támogatását az előterjesztés mellékletét képező, havi nettó 80.000.-Ft vállalkozási díjat tartalmazó, 2026. augusztus 15. napjától határozatlan időre szóló vállalkozási szerződés megkötésére.

Határozati javaslat:

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026.(.....) határozata

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati főépítési feladatok ellátására Pórné Oravecz Krisztina Erzsébettel (8630 Balatonboglár, Hétház u.9. adószám: 56915512-1-34) szerződést köt 2026. augusztus 15. napjától határozatlan időre. A

**Képviselő-testület elfogadja a vállalkozó ajánlatát, melynek összege bruttó 80.000.-Ft/ hó.
A vállalkozó által megjelölt, a feladatot ellátó személy: Pór Péter építészmérnök E1/14-0183.
A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződést és felhatalmazza a polgármestert az aláírásra.**

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Ordacsehi, 2026. 08.10.

Horváth Gyula
polgármester