

Ordacsehi Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2014.(X.03.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya Ordacsehi község közigazgatási területére terjed ki.
(2) Ordacsehi község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában

1. közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület
2. közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés j. pontjában meghatározott név
3. házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja

II. FEJEZET

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3.§ (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Ordacsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.

(3) Közterület elnevezését annak megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) A lakótelkek épületei közötti ún. szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4.§ (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére és helytörténeti vonatkozásaira.

(2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5.§ (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen, valamint alkalmazni kell az Mötv. 14. § (2) –(3) bekezdéseit.

(2) Élő személyről közterület elnevezni nem lehet.

(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és

b) élete, munkássága valamely módon a községhez kötődik.

c) kivételes esetben a községhez nem kötődő, de az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű személy

2. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

6. § (1) A közterületnév megállapítását vagy megállapítását kezdeményezheti:

- a) a polgármester
- b) a jegyző
- c) a helyi önkormányzat képviselője
- d) Ordacsehiben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár
- e) Ordacsehi községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes vagy jogi személy

(2) közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzi-név Bizottságtól. Az Mötv. 14. § (3) bekezdés esetén az önkormányzat beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

7.§ Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést két fordulóban kell tárgyalni és a két forduló között legalább 15 napra közzé kell tenni a község honlapján. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8.§ A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon ki kell hirdetni, továbbá a döntésről értesíteni kell a Járási Hivatalt (Okmányiroda, Földhivatal) az illetékes rendőrkapitányság, postahivatal, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat.

III. FEJEZET

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

9.§ (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzszámmal kell ellátni. A telek helyrajzi számát, illetőleg az épület házzszámát a telek utcai határánál, illetőleg az épület utcai homlokzatán fel kell tüntetni, amely az ingatlantulajdonosok kötelezettsége. A telek helyrajzi számmal, illetőleg az épület házzszámmal való ellátásának költségeit az ingatlan tulajdonosa viseli.

(2) A házzszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső számot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik - a házzszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házzszámokat össze kell vonni.

(5) Ha az ingatlan több közterülettel is érintkezik (pl. saroktelek) házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan bejárata esik, vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia, esetleges alátöréssel. Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni az ABC nagybetűinek alátörésével.

10.§ (1) Az út, utca, köz, házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a község központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, jobb oldala páratlan számozást kap.

(2) A földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák számozása 1-től kezdődően folyamatos.

(3) Az (1) –(2) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületekhez kapcsolódó házszámozást nem érintik.

11.§ (1) Ugyanazon a helyrajzi számú ingatlanon álló több épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A,B,C alátörés alkalmazandó.

(2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

12.§ A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a 8.§-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

IV. FEJEZET

NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE

1. Névtáblák elhelyezésének szabályai

13.§ (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonos vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

14.§ A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell hagyni.

2. Házzámtábla elhelyezésének szabályai

15.§ (1) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerinti cseréjéről az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

V. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16. § Ezen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

polgármester

jegyző

Záradék:

Jelen rendelet 2014.október 3-án kihirdetésre került.

jegyző

Előzetes hatásvizsgálati lap
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

A tervezett jogszabály várható következményei

I. Társadalmi hatásai:

Nincs

II. Gazdasági hatásai:

Nincs

III. Költségvetési hatásai:

A tervezetnek költségvetési hatása jelenleg nincs. Új utca elnevezés vagy közterület elnevezés esetén az önkormányzatot terheli a táblák kihelyezésének költsége.

A házszám-táblák kihelyezésének költsége az ingatlantulajdonosokat terheli.

IV. Környezeti, egészségügyi következményei:

Nincs

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Nincs

VI. Megalkotásának szükségessége:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése alapján felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és házszám-megállapítás szabályait.

A megfelelő elnevezésekkel kitáblázott utcák és házszámozott ingatlanok mindenki számára egyértelműen azonosíthatóak.

VII. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5.§ (4) bekezdése értelmében a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni. A rendelet megalkotásának elmaradása a Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonja maga után.

VIII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak. Nem igényel többletfeltételt az eddigiekhez képest.

Indokolás

Ordacsehi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján)

Bevezető rész

A felhatalmazó jogszabályokat tartalmazza.

Indokolás az 1. §-hoz

A rendelet területi hatályát és célját fogalmazza meg.

Indokolás a 2.§-hoz

A rendelet alkalmazásában a közterület, közterületnév, házszám fogalmát határozza meg.

Indokolás a 3-5. §-hoz

A közterület elnevezésének kötelezettségét fogalmazza meg, rögzíti a közterületek elnevezésével és az elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos hatáskört.

A közterület elnevezésének szabályait fogalmazza meg részletesen.

Indokolás a 6.§-hoz

A közterületek elnevezésének eljárási szabályait tartalmazza, ki, kik tehetnek javaslatot, az elnevezésről kit hogyan kell tájékoztatni.

Indokolás a 7-8. §-hoz

Az előterjesztés mikéntjét és a hozott döntés kihirdetésének szabályait állapítja meg.

Indokolás a 9-12. §-hoz

A házszám megállapítás részletes szabályait tartalmazza.

Indoklás a 13-15. §hoz

A közterületi névtáblák, házszám táblák elhelyezésének szabályait rögzíti.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban vannak.

Balatonboglár, 2014. szeptember 30.

jegyző

