



Készült Ordacsehi Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2025. június 19-én, 16.30** órakor kezdődő, az Önkormányzat hivatali helyiségében megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helyszíne: Ordacsehi, Község Önkormányzat hivatali helyisége, 8635 Ordacsehi, Fő u.54.

Jelen vannak:

A jegyzőkönyv mellékletét képező Jelenléti ív szerint.

Horváth Gyula polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános ülésén megjelent képviselőtársaimat, dr. Kelemen Csillát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjét és Csere Viktóriát, a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztályvezetőjét. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 5 képviselő közül 4 képviselő az ülés megnyitásakor jelen van. Az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Simon Lajos képviselőt.

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Simon Lajos képviselőt bízta meg.”

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésével Simon Lajos képviselőt bízta meg.

Horváth Gyula polgármester:

Az elmúlt napokban jelent meg a pályázati kiírás „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” címmel, az Óvoda

épületének felújításával, korszerűsítésével, óvodai férőhelybővítéssel kapcsolatosan. Javaslom az új napirendi pont felvételét a napirendek közé.

Ezek alapján a mai ülés javasolt napirendi pontjai a következők:

1./ Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

2./ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

3./ Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igények benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

4./ „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán pályázat benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele?

Amennyiben nincs, javaslom a 2025. június 19-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. június 19-i rendkívüli, nyilvános ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1./ Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

2./ Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

3./ Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igények benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

4./ „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán pályázat benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

1./napirendi pont: Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előadó: dr. Kelemen Csilla aljegyző

dr. Kelemen Csilla aljegyző:

Az Mötv. értelmében a polgármesterek illetményének összege a törvény alapján július 1-től megemelkedik, igazodva az átlagbérhez.

A hatályos jogszabályok alapján az 501-1500 fő lakosságszámú település főállású polgármestere az átlagkereset 1,75-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Ez számokban kifejezve: a KSH szerint a bruttó átlagkereset 667.365.-Ft megszorozva 1,75-ös szorzóval: bruttó 1.167.900.-ft, ennek a 15%-a pedig költségtérítésként jár, ami 175.185.-Ft-ot jelent. Ez összesen bruttó 1.343.085.-Ft. Ez az összeg törvény szerint megilleti a polgármestert, melyet a Magyar Államkincstár finanszíroz, az önkormányzat állami normatívát kap ennek fedezetére.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

Horváth Gyula polgármester:

Bejelentem személyes érintettségemet, egyben kérem a döntéshozatalból történő kizárásomat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármestert a polgármesteri illetményével, illetve költségtérítésével kapcsolatos döntéshozatalból - személyes érintettsége miatt – kizárja.

dr. Kelemen Csilla aljegyző:

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem az alábbi határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármester illetményét 2025. július 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.167.900,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 175.185.- Ft-ban állapítja meg.”

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Markó Péter jegyző

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Horváth Gyula polgármester illetményét 2025. július 1-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja alapján bruttó 1.167.900,- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 175.185,- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Markó Péter jegyző

2./napirendi pont: Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

Az Mötv. alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90%-át.

A polgármester illetményének összege a törvény alapján 2025. július 1-től megemelkedik, mint ahogy arról szó volt az előző napirendi pontban.

Ordacsehi Községi Önkormányzatánál az alpolgármester társadalmi megbízatású, a tiszteletdíját – az Mötv.-ben meghatározottak szerint kell megállapítani, nem pedig a település főállású polgármesterének illetményéhez.

A társadalmi megbízatású polgármester havonta a főállású polgármesternek járó illetmény 50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult az Mötv. szerint.

Ordacsehi vonatkozásában a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 583.950-Ft.

Társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90%-a: 525.555.- Ft. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíja nem haladhatja meg ezt az összeget.

A Képviselő-testület a 2024. december 5-én megtartott ülésén Kránicz József Tibor alpolgármester részére 216.500.-Ft tiszteletdíjat állapított meg.

Javasolom, hogy az alpolgármester tiszteletdíja 2025. július 1-től ne változzon, továbbra is 216.500.-Ft összegben kerüljön meghatározásra.

Az Mötv. alapján a társadalmi megbízatású alpolgármester havonta tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.

A költségtérítés összege 216.500.-Ft tiszteletdíj esetében 32.475.- Ft.

Amennyiben nem változik az alpolgármester tiszteletdíja 2025. július 1-vel, így a költségtérítés összege sem módosul.

Kránicz József Tibor alpolgármester:

Bejelentem személyes érintettségemet, egyben kérem a döntéshozatalból történő kizárásomat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kránicz József Tibor alpolgármestert az alpolgármesteri illetményével, illetve költségtérítésével kapcsolatos döntéshozatalból - személyes érintettsége miatt – kizárja.

Horváth Gyula polgármester:

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem az alábbi határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását!

„Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a 132/2024.(XII.5.) számú Képviselő-testületi döntését és Kránicz József Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-től bruttó 216.50.-Ft -ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 32.475.- Ft-ban állapítja meg.”

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete fenntartja a 132/2024.(XII.5.) számú Képviselő-testületi döntését és Kránicz József Tibor alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-től bruttó 216.500.-Ft -ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 32.475.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

3./napirendi pont: Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igények benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A Területfejlesztési Alap terhére a Versenyképes Járások Program keretében a végleges támogatási igények benyújtásra kerültek. Mint ahogy arról már korábbi ülésen beszéltünk, a Program lényege, hogy minden járás összesen 250.000.000.-Ft fejlesztési keretet kap, mely összeg -előzetes egyeztetés után- a települési önkormányzatok között kerül szétosztásra.

A járás polgármesterei olyan döntést hoztak, hogy ebből a 250.000.000.- forintos összegből 50.000.000.-Ft kerül járási célként a Tűzoltóság támogatására, fejlesztésére, mivel a Tűzoltóság fenntartása a járáson belül minden településnek közös érdeke.

A fennmaradó 200.000.000.-Ft kétfelé lesz osztva, ebből 100.000.000.-Ft egyenlő arányban el lesz osztva a 21 település között, a maradék 100.000.000.-Ft pedig lakosságszám arányosan lesz elosztva a települések között.

Az Ordacsehire jutó rész ebből 7.216.489.-Ft.

Minden településnek döntési joga van, de önállóan nem dönthet a pénzösszeg felhasználásáról, hanem a szomszédos településeknek kell egy-egy konzorciumot létrehozniuk. Ordacsehi Önkormányzata Balatonboglár, Balatonlelle és Karád települések önkormányzatával alkot egy konzorciumot, melynek keretein belül a belterületi utak fejlesztése, illetve a köz-és zöldterületek fenntartását célzó gépjármű beszerzése elnevezésű fejlesztési igény az, amelyben településünk is –a három másik településsel közösen- beadta igényét.

Elsősorban a belterületi utak fejlesztése az elsődleges célunk, hiszen a Bajcsy-Zs. utca és az Agarászi utca burkolata sürgős felújítást igényel és ezt önerőből nem lehet megvalósítani.

Van-e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

1. „Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében végleges támogatási igényt kíván benyújtani az alábbiak szerint:
2. Konzorciumi megállapodást köt Karád Község Önkormányzatával, Balatonlelle Város Önkormányzatával és Balatonboglár Város Önkormányzatával **„Belterületi utak fejlesztése”** címen.
3. A Képviselő-testület meg kívánja valósítani a határozat melléklete szerinti dokumentumok műszaki tartalma alapján a fenti projektet.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2025.(VI.19.) számú Képviselő-

testületi határozata:

1. Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében végleges támogatási igényt kíván benyújtani az alábbiak szerint:
2. Konzorciumi megállapodást köt Karád Község Önkormányzatával, Balatonlelle Város Önkormányzatával és Balatonboglár Város Önkormányzatával „Belterületi utak fejlesztése” címen.
3. A Képviselő-testület meg kívánja valósítani a határozat melléklete szerinti dokumentumok műszaki tartalma alapján a fenti projektet.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

1. „Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében végleges támogatási igényt kíván benyújtani az alábbiak szerint:
2. Konzorciumi megállapodást köt Karád Község Önkormányzatával, Balatonlelle Város Önkormányzatával és Balatonboglár Város Önkormányzatával **„Köz- és zöldterületek fenntartását célzó gépjármű beszerzés”** címen.
3. A Képviselő-testület meg kívánja valósítani a határozat melléklete szerinti dokumentumok műszaki tartalma alapján a fenti projektet.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

1. „Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében végleges támogatási igényt kíván benyújtani az alábbiak szerint:
2. Konzorciumi megállapodást köt Karád Község Önkormányzatával, Balatonlelle Város Önkormányzatával és Balatonboglár Város Önkormányzatával **„Köz- és zöldterületek fenntartását célzó gépjármű beszerzés”** címen.
3. A Képviselő-testület meg kívánja valósítani a határozat melléklete szerinti dokumentumok műszaki tartalma alapján a fenti projektet.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás és a pályázat benyújtásához szükséges egyéb dokumentumok aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Gyula polgármester

4./napirendi pont: „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán pályázat benyújtása

Előadó: Horváth Gyula polgármester

Horváth Gyula polgármester:

A Magyar Falu Program keretében megjelent a pályázati kiírás az Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítéssel kapcsolatosan.

Évek óta vártunk már erre a lehetőségre, hiszen az Óvoda épülete, - melynek építése 1962-ben indult, és az 1980-as években lett a mostani állapotban kialakítva, és átadva – már egy jelentősebb felújításra szorul, amire önerőből nem volt és jelenleg sincs az Önkormányzatnak saját forrása. Minden év augusztusában, a nyári óvodai szünetben a tisztasági meszelés és egyéb kisebb javítások elkészültek, de nagyobb volumenű beruházásra sajnos soha nem volt anyagi lehetőség.

A most kiírt pályázat célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések számára az önkormányzatok tulajdonában lévő óvodák korszerűsítése, felújítása, valamint az óvodai férőhelyek bővítése.

Nagyon fontos, hogy önerő nem szükséges a megvalósításhoz, így az Önkormányzatnak nem kerül pénzébe a felújítás.

A kiírásban szerepel és az előterjesztésben részletesen fel is lett sorolva, hogy mik az önállóan támogatható tevékenységek, a költségkorlát nélkül elszámolható tevékenységek, a költségkorláttal elszámolható tevékenységek, és a nem támogatható tevékenységek.

Amit szeretnénk megvalósítani nyertes pályázat esetén: a vizesblokkok és a 2 csoportszoba teljes felújítása, és szeretnénk egy nevelői irodát és egy foglalkoztató szobát kialakítani.

A megvalósítást követő öt évig az ingatlant csak a Támogató hozzájárulásával lehet megterhelni, illetve másnak használatba adni.

A pályázat benyújtható 2025. július 2-től augusztus 1-ig.

Van-e kérdés, hozzáfűznivaló az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az alábbi határozati javaslattal, az kézfelemeléssel jelezze!

„Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán a II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” (a kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF) elnevezésű projekt elnyerésére pályázatot nyújt be az Ordacsehi Napsugár Óvoda vizesblokkjainak és csoportszobáinak teljes körű felújítására, valamint nevelői iroda és foglalkoztató szoba kialakítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére és a pályázat határidőben történő benyújtására.”

Határidő: 2025.június 30.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2025.(VI.19.) számú Képviselő-testületi határozata:

Ordacsehi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” pályázati kiírás kapcsán a II. „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” (a kategória kódszáma: MFP/ÖTIFB/2025/OFKF) elnevezésű projekt elnyerésére pályázatot nyújt be az Ordacsehi Napsugár Óvoda vizesblokkjainak és csoportszobáinak teljes körű felújítására, valamint nevelői iroda és foglalkoztató szoba kialakítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére és a pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2025.június 30.

Felelős: Horváth Gyula polgármester

Más napirendi pont nem lévén, a polgármester az ülést 18.30 órakor bezárja.

Kmf.

Horváth Gyula
Polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

Simon Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő
képviselő

